

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

07 июля 2017 года
«___» _____ 2017 г.

г. Ставрополь

1018-нр/592
№ _____

Об утверждении Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

Во исполнение пункта 9 статьи 7 Закона Ставропольского края от 16.03.2006 № 7-кз «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

ПРИКАЗЫВАЕМ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра имущественных отношений Ставропольского края Зритнева В.В. и заместителя министра образования и молодежной политики Ставропольского края Зубенко Г.С.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр имущественных
отношений Ставропольского
края

А.А. Газаров

Министр образования и
молодежной политики
Ставропольского края

Е.Н. Козюра

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства
имущественных отношений
Ставропольского края
от « 07 » 07 2017 г. № 592

приказом министерства образования
и молодежной политики
Ставропольского края
от « 07 » июля 2017 г. № 1018-п

ПОРЯДОК

выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

1. Настоящий Порядок определяет процедуру выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся нанимателями жилых помещений по договорам найма специализированного жилого помещения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее соответственно – наниматель, обстоятельства), и принятия решения о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок или об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении договора социального найма жилого помещения.

2. Обстоятельствами являются:

а) неудовлетворительная адаптация нанимателя к самостоятельной жизни, в том числе отсутствие постоянного заработка, иного дохода в связи с незанятостью трудовой деятельностью, наличие отрицательной социальной среды, совершение противоправных и антиобщественных действий;

б) длительная болезнь, инвалидность, препятствующие добросовестному исполнению обязанностей нанимателя, в том числе в связи с нахождением в лечебном или реабилитационном учреждении;

в) несвоевременная оплата коммунальных и иных обязательных платежей за жилое помещение (невнесение нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более шести месяцев со дня заключения договора найма специализированного жилого помещения).

г) Государственное казенное учреждение Ставропольского края «Имущественный фонд Ставропольского края» (далее – учреждение) за шесть месяцев до даты окончания срока действия договора найма специализированно-

го жилого помещения уведомляет об этом министерство имущественных отношений Ставропольского края (далее – министерство края) и министерство образования и молодежной политики Ставропольского края (далее – Минобразования края).

4. Минобразования края за три месяца до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения в установленном им порядке проводит проверку условий жизни нанимателя и обследование жилого помещения в целях выявления наличия или отсутствия обстоятельств, по результатам которой принимает решение о наличии или отсутствии обстоятельств.

Решение о наличии или отсутствии обстоятельств основывается на комплексной оценке жилищно-бытовых условий нанимателя, исполнения им обязанностей по договору найма специализированного жилого помещения, состояния его здоровья, эмоционального и физического развития, навыков самообслуживания, отношений в семье.

5. К решению о наличии или отсутствии обстоятельств прилагаются документы и материалы, подтверждающие наличие или отсутствие обстоятельств:

акт обследования жилищных условий нанимателя;

документы, подтверждающие состав семьи нанимателя, в случае изменения состава семьи нанимателя после предоставления жилого помещения по договору найма специализированного жилищного фонда;

выписки из домовой (поквартирной) книги или выписки из поквартирной карточки, справки о регистрации лиц, проживающих жилком помещении;

информация Главного управления Министерства внутренних дел по Ставропольскому краю и его структурных подразделений о нахождении нанимателя под судом или следствием, об отбывании им наказания в исправительных учреждениях, о привлечении нанимателя к административной ответственности, жалобах соседей на действия (бездействие) нанимателя либо об отсутствии таких сведений со дня заключения договора найма специализированного жилого помещения;

акты проверок органов и организаций, уполномоченных на осуществление контроля (надзора) за состоянием жилого помещения, и предписания указанных лиц об устранении выявленных нарушений;

справки по форме 2-НДФЛ с основного места работы и со всех мест дополнительной работы о доходах нанимателя (и членов его семьи) за последние 6 месяцев;

документы, подтверждающие наличие заболевания, инвалидности у нанимателя, членов его семьи;

документы, подтверждающие наличие либо отсутствие у нанимателя задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги за 6 месяцев и более.

6. Решение о наличии или отсутствии обстоятельств должно быть принято Минобразованием края в срок не позднее двух месяцев до истечения срока действия договора найма специализированного жилого помещения.

7. Минобразования края в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о наличии или отсутствии обстоятельств направляет его:

в министерство имущественных отношений Ставропольского края (далее – минимущество края);

нанимателю по адресу его места жительства.

8. Решение о наличии или отсутствии обстоятельств может быть обжаловано нанимателем в досудебном или в судебном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства до принятия минимуществом края решения, указанного в пункте 9 настоящего порядка.

9. Минимущество края рассматривает поступившие из Минобразования края решение о наличии или отсутствии обстоятельств и в срок не позднее 30 рабочих дней до истечения срока действия договора найма специализированного жилого помещения принимает решение:

об однократном заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок – при наличии обстоятельств;

об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении договора социального найма – при отсутствии обстоятельств.

10. Решение минимущества края, указанное в пункте 9 настоящего Порядка, оформляется в форме приказа, копия которого не позднее дня, следующего за днем его принятия, направляется учреждение.

Учреждение уведомляет нанимателя и Минобразования края о принятом решении и направляет в их адреса копии данного решения.

11. Решение минимущества края, указанное в пункте 9 настоящего Порядка, может быть обжаловано в досудебном или в судебном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Первый заместитель министра
имущественных отношений
Ставропольского края



В.В.Зритнев

Заместитель министра
образования и молодежной
политики Ставропольского края

Г.С.Зубенко

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

«18» октября 2019 г. г. Ставрополь

№ 1556-пр/1039

О внесении изменений в Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся и попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, утвержденный приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края и министерства образования и молодежной политики Ставропольского края от 07 июля 2017 г. № 1018-пр/592

Во исполнение пункта 9 статьи 7 Закона Ставропольского края от 16.03.2006 г. № 7-кз «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», а также в целях уточнения обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся и попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

ПРИКАЗЫВАЕМ:

1. Внести в Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся и попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, утвержденный приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края и министерства образования и молодежной политики Ставропольского края от 07 июля 2017 г. № 1018-пр/592, следующие изменения:

1.1. Подпункт а) пункта 2 изложить в следующей редакции:

«неудовлетворительная адаптация нанимателя к самостоятельной жизни, в том числе отсутствие постоянного заработка или иного дохода, наличие отрицательной социальной среды, совершение противоправных и антиобщественных действий».

1.2. Абзац седьмой пункта 5 изложить в следующей редакции:

«документы, подтверждающие доход нанимателя».

1.3. Абзац второй пункта 9 изложить в следующей редакции:

«о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок – при наличии обстоятельств».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных отношений Ставропольского края Мосину Е.А. и заместителя министра образования Ставропольского края Зубенко Г.С.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель министра
имущественных
отношений Ставропольского
края



Б.Г. Борисов

Министр образования
Ставропольского края



Е.Н. Козюра